

Obrzycko, dnia 09.08.2017r.

OGŁOSZENIE DOP.6845.1.2017
BURMISTRZ MIASTA OBRZYCKO
ogłasza I ustny przetarg nieograniczony

na najem lokalu użytkowego o pow. 9,80 m² zlokalizowanego na parterze w budynku Zespołu Szkół w Mieście Obrzycko, Plac Lipowy 12, 64-520 Obrzycko, dz. nr ewid. 307/1 w obrębie Obrzycka, KW nr PO1A/00007881/7. Cel najmu: prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na prowadzeniu sklepiku szkolnego. Termin najmu: od 01.10.2017 do 31.09.2020r.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.).

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Cena wywoławcza czynszu najmu miesięcznie: 13 zł (słownie: trzynaście złotych 00/100) + 23 % VAT/m², tj. 127,40 zł (słownie: sto dwadzieścia siedem złotych 40/100) + 23% VAT.

Przetarg odbędzie się 13 września 2017r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta Obrzycko, ul. Rynek 19, 64-520 Obrzycko – sala sesyjna II piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 8 września w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj.: 25,48 zł (słownie: dwadzieścia pięć złotych 48/100) przelewem na konto Urzędu Miasta Obrzycko, BS Wronki O/Obrzycko, nr 83 8961 1012 0010 0100 1023 0007. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Miasta Obrzycko. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet ceny najmu nieruchomości.

Wysokość postąpienia wynosi 5 zł (słownie: pięć złotych 00/100).

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami lub aktualnym odpisem KRS. Pełnomocnik osoby fizycznej winien okazać się stosownym pełnomocnictwem notarialnym. Uczestnicy przetargu winni okazać dowód tożsamości.

W przypadku uchylenia się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy najmu, wadium ulega przepadkowi, a przetarg czyni niebyłym.

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferuje postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Uczestnicy przetargu mogą w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu (zamknięcia licytacji) zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta.


Wyniki przetargu podaje się do publicznej wiadomości, wywieszając na okres 7 dni informację o wynikach przetargu w siedzibie tut. urzędu.

Termin podpisania umowy najmu zostanie określony w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, o czym poinformuje zainteresowanych w lokalnej prasie.

Osoba upoważniona do udzielenia informacji na temat przetargu: Joanna Lewandowska - sekretariat ul. Rynek 19, Obrzycko lub tel.: (61) 29-13-187.

Treść ogłoszenia – strona internetowa www.obrzycko.com i www.obrzycko.biuletyn.net.

BURMISTRZ

Marcin Biulek